

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

(南京信息工程大学信息科技大楼工程项目)

一、项目情况

(一) 项目概况

南京信息工程大学信息科技大楼工程项目为一类高层建筑，该项目包括科技大楼主体结构及配套工程，地下一层，地上十九层，裙楼六层。总建筑面积 50235.82 平方米，地上建筑面积 42783.64 平方米，地下建筑面积 7452.18 平方米。地上主要为教学科研实验用房，地下主要为停车场。

该项目立项批复总投资额约 3.5 亿元，其中 2020 年发行专项债券资金 0.8 亿元，2021 年发行专项债券资金 2 亿元，其他资金为单位自筹资金，截止 2022 年已全部执行完毕。该工程项目已于 2023 年 6 月完成竣工验收。目前，各相关学院已入住，各相关实验室、会议室等正常运行。

(二) 绩效目标

信息科技大楼的建成，将形成房屋建筑物类固定资产，解决了学校计算机学院、人工智能学院等七个学院一个中心的教学、科研和实验用房需求，极大缓解了学校师生办公用房紧张局面，改善学校的办学条件，提高我校的办学层次，为建成“一流特色研究型大学”的奋斗目标提供了坚实保障。

二、评价情况

(一) 项目特点分析

该专项债资金用于基本建设项目的实施，项目投资规模大、建设周期长，通过项目的施工能够有效地改善我校的办学条件，进一步提升我校的办学层次。该项目于 2023 年 6 月进行竣工验收，本年绩效评价重点在“过程”和“产出”指标评价上，主要从资金的管理、项目施工进度、项目施工质量、工程款结算及时性、项目成本控制等方面评价。

（二）评价思路方法

本次自评价综合运用数据采集、综合调研等方式，制定评价指标和标准再进行绩效综合评价。评价指标采取定量与定性相结合、优先定量的原则。专项债券项目绩效自评价从“过程”、“产出”、“效益”、“满意度”四个维度来设计指标、评价标准以及指标权重等，形成了绩效评价指标体系，综合评价该项目的实施效果。指标体系整体框架，包括 4 项一级指标、11 项二级指标和 21 项三级指标组成。

（三）评价工作情况

1. 我校高度重视专项债项目绩效评价工作，根据江苏省财政厅、教育厅通知要求，及时进行工作布置，确保绩效评价工作顺利开展。

2. 核实专项债进展与实施效果，根据评价指标对项目进行评价，对项目进行监督、管理，了解项目实施的过程、结果，判断是否科学、合理和有效。

3. 通过定量和定性相结合、目标与结果比较、投入与效果比较等方法设置指标体系，指标体系包括标准值、完成值、权值和得分值，以此评价每个指标的最终得分。

4. 汇总整理获取的相关业务资料，综合运用比较法、公众评判法、逻辑分析等方法进行评价分析，与有关建设管理部门进行沟通反馈，并依据制订的评价标准进行评分，完成绩效评价报告。

（四）绩效评价结论

南京信息工程大学专项债绩效评价自评得分 100 分，评价等级为优。

三、项目绩效

按照上级部门有关专项债资金的管理使用办法以及校内相关报销管理规定，严格把关建设项目资金使用过程中的支付审核，专款专用于南京信息工程大学信息科技大楼工程建设，及时完成工程款结算和农民工工资支付，按规定报送资金使用进度等情况。

（一）过程绩效

资金管理方面该专项债资金执行率达到 100%，保证每项专项债资金专款专用、经费支出合法合规；组织实施方面建立比较健全的管理制度体系，并且保证制度执行有效。

（二）产出绩效

数量指标方面，楼宇建成数量以及支持的学院数量均达到预期要求。质量指标方面，楼宇配置多媒体会议室 10 间，增加 59 间实验室，各项实验设备配备齐全，注重教育教学与信息技术融合，符合高水平大学建设需求；项目开展前制定规范可行的可行性研究报告，并获得上级部门审批通过；在项目施工过程中进行严格监管，保证工程质量，完工工程验收通过率达到 100%。时效性方面，工程款结算按照工程进度，保证及时支付

各项工程款、农民工工资等。成本方面，严格控制项目成本，保证项目总成本不超过批复的项目概算，该项目尚存在尾款结算，目前项目施工成本在项目总概算控制内，未出现超预算支出。

（三）效益绩效

经济效益方面，在校生可以享用教学楼等场地设施；社会效益方面，相关软硬件设施的配备，缓解学生实验室紧张、信息化教学等问题，极大地改善了学校的办学条件；生态效益方面，严格遵守建设施工项目生态环保规定，该项目符合环评要求，生活污水采用雨污分流措施后通过污水管道排放至校内污水官网；固体废弃物通过项目设置的流动垃圾分类垃圾桶和小型垃圾站处理；可持续发展方面，该项目完工将为学校申博、申硕、各类评估等方面提供有力的基础设施保障，持续拓展学校的办学空间。

（四）满意度绩效

通过收集师生意见反馈等，该项目直接服务对象满意。

四、存在问题

无

五、有关建议

无